

Te koop - Appartement

€ 245.000

Zevensterrestraat 2 B2, 9240 Zele

Ref. 4570946



Aantal slaapkamers: 3

Aantal badkamers: 1

Beschikbaarheid: vanaf akte

Bew. opp.: 184m²

Buurt: centraal

EPC: 123kwh/m²/j

Type beglazing: thermische en
akoestische onderbreking

Type verwarming: condensatie

Omschrijving

Zeer ruim appartement nabij het centrum van Zele. Scholen, winkels, station en de Markt van Zele bevinden zich op wandelafstand. Het appartement beschikt over 3 slaapkamers, een badkamer, ruime woonkamer, ingebouwde keuken, berging, toilet. Het appartement heeft een bewoonbare oppervlakte van 184m².

EPC 123 kWh/m² UC 2380775. Mogelijkheid tot aankopen van garage.

Financieel

Prijs: € 245.000,00

Onder BTW stelsel: Nee

Beschikbaarheid: Vanaf akte

Servitude: Nee

Gebouw

Bewoonbare oppervlakte: 184,00 m²

Aantal gevels: 4

Bouwjaar: 1964

Staat: Goede staat

Aantal verdiepingen: 3

Oriëntatie voorgevel: Zuidwesten

Comfort

Handicapvriendelijk: Nee

Parlofoon: Ja

Lift: Ja

Zwembad: Nee

Energie

EPC score: 123 kWh/m²/jaar

EPC code: 2380775

EPC klasse: B

Dubbele beglazing: Ja

Type beglazing: Thermische en akoestische onderbreking

Elektriciteitskeuring: Ja, niet conform

Type verwarming: Condensatie

Verwarming: Individueel

Ligging

Buurt: Centraal, nabij station

School nabij: 500m

Winkels nabij: 500m

Openbaar vervoer nabij: 100m

Autosnelweg nabij: 3.000m

Sportcentrum nabij: 250m

Indeling

Keuken: Ja, volledig geïnstalleerd

Badkamer type: Douche

Douchekamers: 1

Toiletten: 1

Wasplaats: Ja

Technieken

Elektriciteit: Ja

Telefoonbekabeling: Ja

Stedenbouw

Bestemming: Woongebied

Bouwvergunning: Ja

Verkavelingsvergunning: Nee

Voorkooprecht: Nee

Dagvaarding: Nee - geen rechterlijke herstelmaatregel of bestuurlijke maatregel opgelegd

O-peil: Niet gelegen in een overstromingsgevoelig gebied

Vonnissen: Nee